

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**Facta-kuntarekisterin rakennusvalvontaosion Ryhti-yhteensopivuuden kehittäminen -  
projekti**

**TRE:3830/02.04.01/2024**

**Lisätietoja päätöksestä**

Suunnittelujohtaja Jukka Linfdors, etunimi.sukunimi@tampere.fi,  
puh. +358505594139

**Valmistelijan yhteystiedot**

Projektipäällikkö Leena Litma, etunimi.sukunimi@tampere.fi,  
puh. +358405706647

**Päätös**

Facta-kuntarekisterin rakennusvalvontaosion Ryhti-yhteensopivuuden kehittäminen -projekti toteutetaan ajalla 17.06.2024-30.09.2025 Tampereen kaupungin rakennusvalvontayksikössä, paikkatietoyksikössä sekä tietohallinnossa. Kyseessä on Ryhti-hankkeen kumppanitestaushankkeen kehittäminen projekti, jossa Tampereen kaupunki toimii päävastuullisena. Projektissa on mukana lisäksi Helsingin kaupunki, Sipoon kunta sekä järjestelmätoimittaja CGI Suomi Oy.

Projektin kokonaiskustannusarvio on 270 000 €, josta ulkopuolisen rahoituksen osuus on 250 000 € ja toteuttajien omarahoitusosuus on yhteensä 20 000 €. Tampereen kaupungin kokonaiskustannusarvio on 257 000 €, josta ulkopuolista rahoitusta 250 000 €. Tampereen osuus omarahoitusosuudesta on 7 000 €.

Projektille on myönnetty 18.6.2024 ympäristöministeriön valtionavustusta yhteensä 250 000 € kuntien rakennetun ympäristön tiedonhallinnan uudistamiseen (va-ym-2024-4-12). Tampereen kaupungin rahoitusosuus on 7 000 €, joka katetaan paikkatietoyksikön henkilöstökuluista.

Rahoitus on käytettävissä 30.09.2025 saakka.

Projektin operatiivinen omistaja on rakennusvalvontapäällikkö Juha Henttonen.

Projektipäälliköksi nimetään Leena Litma.

Projektiryhmään nimetään rakennusvalvonnasta Toni Laine sekä Jukka Peltola ja kutsutaan paikkatietoyksiköstä Jarkko Aaltonen sekä tietohallinnosta Risto Asikainen. Lisäksi projektiryhmään kutsutaan Helsingin kaupungista Olli Järvinen ja Sirpa Pirinen-Stürmer. Projektiryhmään kutsutaan myös Sipoon kunnasta Mikko Lehikoinen, Juho Eskelinen, Tytti Mäntyoja ja Annika Castrén. CGI Suomi Oy:stä kutsutaan Sini Kettunen, Tuomas Olli, Jouni Ojala, Jouni Honkala ja Pekka Kvintus.

Projektin ohjausryhmän puheenjohtajaksi nimetään Juha Henttonen, jäseneksi nimetään Marja Uusivuori ja kutsutaan jäseniksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

tietohallinnosta Janne Lindberg ja paikkatietoyksiköstä Leena Litma. Helsingin kaupungista projektin ohjausryhmän jäseniksi kutsutaan Aarno Alanko ja Jesse Piirainen. Sipoon kunnasta projektin ohjausryhmän jäseneksi kutsutaan Tarja Wahlström ja varajäseneksi Sofia Uí Shúilleabháin. CGI Suomi Oy:stä projektin ohjausryhmään jäseniksi kutsutaan erikseen niin tarvittaessa ja ilman äänioikeutta Tero Tukiainen ja Sanna Partanen.

Projektin kustannukset maksetaan kustannuspaikalta 113251 ICT-projektit. Tampereen kaupungin henkilöstökulujen osalta kustannukset maksetaan kunkin projektille työskentelevän omasta yksiköstä. Lisäksi projektin yleiskustannuksia maksetaan rakennusvalvonnan ja paikkatiedon kustannuspaikoilta. Projektin SAP-tunnus on K1130 ICT\_24\_22.

### **Perustelut**

Projektissa kehitetään Tampereella, Helsingissä ja Sipoossa käytössä olevan Facta-kuntarekisterin rakennusvalvontaosion tietorakennetta yhteensopivaksi valtakunnallisten tietomallien kanssa ja mahdollistetaan tietojen toimitusta Ryhti-järjestelmään. Rakennusvalvonnan lupapäätöstietojen toimittamisvelvoite RYHTI-tietojärjestelmään perustuu Rakentamislakiin (voimaan 1.1.2025) ja lakiin rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä (voimaan 1.1.2024).

Uuden rakentamislain sekä RYTJ-lain mukainen rakentamisen tietojen käsittely ja toimittaminen Ryhti-järjestelmään vaatii merkittäviä muutoksia kuntien käyttämiin ohjelmistoihin, järjestelmiin ja rajapintoihin. Järjestelmämuutoksilla luodaan edellytykset sille, että rakennusvalvonta voi toimia tietojen käsittelyn ja tietojen kansalliseen RYHTI-järjestelmään toimittamisen osalta lakien edellyttämällä tavalla.

Projektilla ei saada vielä tuotantokelpoista ratkaisua, mutta projekti toteuttaa välttämättömiä osia tuotantokelpoisuuden saavuttamiseksi ja on merkittävä askel kohti kuntien rakentamisen tietoja koskevaa tuotantokäyttöön soveltuvaa ratkaisua sekä Ryhti-käyttöönottoa. Projektin tuotoksena syntyvistä kehitystoimista on hyötyä Ryhti-hankkeelle ja noin 200 muulle Facta-järjestelmää käyttävälle kunnalle.

Tampere, Helsinki ja Sipoo yhdessä tietojärjestelmätoimittaja CGI Suomi Oy:n kanssa saivat valtiolta tukea projektin lakisääteisiin rakennetun ympäristön tiedonhallinnan muutosten toteuttamiseen. Tampere on projektin vastuukunta ja rahoituksen päähakija. Projektin toteutus edellyttää CGI:ltä tehtävää hankintaa.

Projektissa CGI:n kuntarekisterisovellusta kehitetään ympäristöministeriön myöntämällä avustusrahoituksella, jolla saadaan projektin kehityskustannukset ja henkilöstökulut katettua pääosin. Kaikkien projektiin osallistuvien osapuolten kanssa on avustuksen hakemusvaiheessa keväällä 2024 sovittu, että kehitystyötä tehdään tarvittaessa myös omakustanteisesti, jottei haettu avustusmäärä kasva

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

liioin ja johda tästä syystä rahoitushakemuksen hylkäyspäätökseen, kuten kävi vuonna 2023 vastaavalla avustushakemuskierröksellä.

Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasäännön 5 §:n mukaan projektin toteutus päätös kuuluu kaupunkiympäristön suunnittelun suunnittelujohtajan tehtäviin.

Projektiin liittyvistä hankinnoista päättää tietohallintojohtaja, kun kyseessä on ICT-kehittämismäärärahalla toteutettava projekti.

Projektin kokonaiskustannusarvio on 270 000 €, josta ulkopuolisen rahoituksen osuus on 250 000 € ja toteuttajien omarahoitusosuus on yhteensä 20 000 €. Tampereen kaupungin kokonaiskustannusarvio on 257 000 €, josta ulkopuolista rahoitusta 250 000 €. Tampereen osuus omarahoitusosuudesta on 7 000 €.

Projektille on myönnetty 18.6.2024 ympäristöministeriön valtionavustusta yhteensä 250 000 euroa kuntien rakennetun ympäristön tiedonhallinnan uudistamiseen (va-ym-2024-4-12). Tampereen kaupungin rahoitusosuus on 7 000 €, joka katetaan paikkatietoyksikön henkilöstökuluista.

Projektin toteuttamisaika on 18.06.2024 – 30.9.2025. Rahoitus on käytettävissä 30.09.2025 saakka.

Projektin operatiivinen omistaja on rakennusvalvontapäällikkö Juha Henttonen.

Projektin kehitystyö tilataan tietohallinnon toimesta järjestelmätoimittaja CGI Suomi Oy:ltä ja toteutetaan yhteistyössä Helsingin kaupungin ja Sipoon kunnan kanssa.

Projektipäällikkönä toimii projektipäällikkö Leena Litma paikkatietoyksiköstä.

Taloushallinnon yhteyshenkilö on projektiasiantuntija Kasper Salo konsernihallinnon tukipalveluista.

Projektipäällikön ja projektiryhmän jäsenten esihenkilönä toimii heidän vakituiset esihenkilönsä: Rakennusvalvontayksikön osalta rakennusvalvontapäällikkö Juha Henttonen, paikkatietoyksikön osalta kehittämisspäällikkö (vt. paikkatietopäällikkö) Matias Ansaharju ja tietohallinnon osalta tietohallintopäällikkö Janne Lindberg. Taloushallinnon yhteyshenkilön esihenkilönä hänen vakituinen esihenkilönsä palvelupäällikkö Sanna Sipilä.

Projektiin liittyvien laskujen asiatarkastus kuuluu projektipäällikölle.

Projektiin liittyvien laskujen hyväksyntä kuuluu operatiiviselle omistajalle (Konsernijohtajan päätös 18.12.2024 § 235: Konsernihallinnon toimintasääntö 1.1.2025, liite: Konsernihallinnon tulojen ja menojen hyväksyjät ja tilausoikeudet).

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Projektissa noudatetaan Tampereen kaupungin hankintaohjeistusta, taloudenhoidon konsernimääräystä ja projektiohjeistusta.

Projekti on käsitelty ja hyväksytty toteutukseen kaupunkiympäristön kehittämisen johtoryhmässä 30.08.2024.

### **Lausunnot**

Johtaja, Digitalisaatio ja tietohallinto, Maria Nikkilä:

Projektin hankinnan kustannukset 214 000 euroa maksetaan keskitetyllä ict-määrärahalta kustannuspaikalta 113251. Kustannuksiin saadaan kuitenkin kokonaisuudessaan ympäristöministeriön rahoitus, jolloin projektille ei jää ict-määrärahalta katettavaa omarahoitusta. Projektiryhmään nimetään tietohallinnosta Risto Asikainen ja ohjausryhmään Janne Lindberg. Tietohallinnon henkilöstön palkkakustannuksia ei raportoida rahoittajalle.

Johtaja, Kaupunkiympäristön palvelualue, Mikko Nurminen:

Paikkatietoyksikkö osallistuu kaupunkiympäristön suunnittelun omistaman Facta-kuntarekisterin rakennusvalvontaosion Ryhti-yhteensopivuuden kehittäminen -projektin omarahoitusosuuteen vuonna 2025. Paikkatietoyksikön rahoitusosuus projektille on 7 000 euroa, joka koostuu projektille työskentelevien henkilöiden palkkakustannuksista. Rahoitusosuus maksetaan kustannuspaikalta 111887. Projektiryhmään nimetään Leena Litma ja Jarkko Aaltonen.

### **Tiedoksi**

Sopimuskumppaneiden projektipäälliköt, kaupungin sisäiset osallistujat

Liitteet:

1 Liite 1 Projektisuunnitelma Tampere, Helsinki, Sipoo ja CGI.pdf  
(Verkkajulkisuus rajoitettu)

2 Liite 2 Tiedonhallinnan kaaviokuva, 11.4.2024 (täydennys 3.6.2024).pdf  
(Verkkajulkisuus rajoitettu)

3 Täydennyspyyntö avustusasia va-ym-2024-4-12.pdf (Verkkajulkisuus rajoitettu)

4 Avustushakemus\_va-ym-2024-4-12.pdf (Verkkajulkisuus rajoitettu)

5 Valtionavustuspaatos\_va-ym-2024-4-12

6 Liite 1 YM Opas avustuksen hakemiseen ja käyttöön

7 VN\_27952\_2023-YM-13 Päätös käyttöajan ja maksatusaikataulun muuttamisesta

### **Allekirjoitus**

Suunnittelujohtaja Jukka Lindfors

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

**Tampere**

Suunnittelujohtaja, Kaupunkiympäristön  
palvelualue

**Ote viranhaltijapäätöksestä**

05.03.2025

5 (7)

**§ 5**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Päätös on nähtävillä Tampereen kaupungin verkkosivuilla osoitteessa  
[www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös on annettu tiedoksi sähköpostitse 6.3.2025

### **Muutoksenhakuviranomaisen**

Yhdyskuntalautakunta, osoite: Tampereen Kaupunki, Kirjaamo, PL 487,  
33101 Tampere

Tampere  
06.03.2025

Vertti Sahala  
Hallintoassistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 5

### **Oikaisuvaatimusohje**

#### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

#### **Oikaisuviranomainen**

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Frenckellinaukio 2 B, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiointin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi)

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### **Tiedoksisaanti**

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimus**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

**Tampere**

Suunnittelujohtaja, Kaupunkiympäristön  
palvelualue

**Ote viranhaltijapäätöksestä**

05.03.2025

7 (7)

**§ 5**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.